

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:373866-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Granada: Obras de ingeniería y trabajos de construcción
2023/S 119-373866**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

- I.1) **Nombre y direcciones**
Nombre oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada
Número de identificación fiscal: P1808900C
Dirección postal: Avenida Fuerzas Armadas s/n
Localidad: Granada
Código NUTS: ES614 Granada
Código postal: 18071
País: España
Persona de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Granada
Correo electrónico: contratacion@granada.org
Teléfono: +34 958248107
Fax: +34 958248256
Direcciones de internet:
Dirección principal: <https://contrataciondelestado.es>
Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=fMKHoWxMCQ4%3D>
- I.4) **Tipo de poder adjudicador**
Autoridad regional o local
- I.5) **Principal actividad**
Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

- II.1) **Ámbito de la contratación**
- II.1.1) **Denominación:**
Contrato de obras de demolición, urbanización y edificación de edificio SA-7.2 en la UE-3.1 de 122 viviendas de VPO, locales, trasteros y plazas de aparcamiento. P.E.R.I Santa Adela. P.G.O.U. Granada
Número de referencia: 30/2023
- II.1.2) **Código CPV principal**
45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción
- II.1.3) **Tipo de contrato**
Obras
- II.1.4) **Breve descripción:**

Contrato de obras de demolición, urbanización y edificación de edificio SA-7.2 en la UE-3.1 de 122 viviendas de VPO, locales, trasteros y plazas de aparcamiento. P.E.R.I Santa Adela. P.G.O.U. Granada

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

II.1.7) **Valor total de la contratación (IVA excluido)**

Valor IVA excluido: 12 145 939.32 EUR

II.2) **Descripción**

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES614 Granada

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Contrato de obras de demolición, urbanización y edificación de edificio SA-7.2 en la UE-3.1 de 122 viviendas de VPO, locales, trasteros y plazas de aparcamiento. P.E.R.I Santa Adela. P.G.O.U. Granada

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: Memoria constructiva / Ponderación: 25

Criterio relativo al coste - Nombre: Mejoras / Ponderación: 25

Criterio relativo al coste - Nombre: Oferta económica / Ponderación: 50

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: no

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2023/S 045-128944](#)

IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 30.2023

Denominación:

Contrato de obras de demolición, urbanización y edificación de edificio SA-7.2 en la UE-3.1 de 122 viviendas de VPO, locales, trasteros y plazas de aparcamiento. P.E.R.I Santa Adela. P.G.O.U. Granada

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

13/06/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 5

Número de ofertas recibidas de PYME: 3

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: CONSTRUCCIONES SERROT, S.A.

Número de identificación fiscal: A14024905

Dirección postal: Carretera Cordoba Malaga Km 35,60

Localidad: Montemayor

Código NUTS: ES España

Código postal: 14530

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 13 112 317.09 EUR

Valor total del contrato/lote: 12 145 939.32 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Servicio de Contratación

Dirección postal: Avda. Fuerzas Armadas

Localidad: Granada

Código postal: 18071

País: España

Correo electrónico: contratacion@granada.org

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

20/06/2023