



AYUNTAMIENTO DE GRANADA  
Contratación

*Expediente número 87/2017*

**ACTA MESA DE CONTRATACIÓN**  
(DAR CUENTA INFORME BAJA TEMERARIA, VALORACIÓN SOBRE "3" Y  
PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN)

En la ciudad de Granada, a treinta de noviembre de dos mil diecisiete, en el Salón de Comisiones de este Excmo. Ayuntamiento, siendo las trece horas y veinticinco minutos, se constituye la Mesa de Contratación para proceder a dar cuenta del informe de justificación de baja temeraria, del informe de valoración del sobre 3 "Criterios evaluables de forma automática" y propuesta de adjudicación, de las proposiciones presentadas al procedimiento abierto para adjudicar el *Procedimiento abierto para adjudicar el contrato de obras de intervención en el Cuarto Real de Santo Domingo destinadas a la protección de restos arqueológicos*, con presupuesto total de 538.982,34 euros y cuyo anuncio fue publicado en el BOP de 13/07/2017.

**Asisten**, bajo la Presidencia de Don Baldomero Oliver León, Teniente de Alcalde Delegado del Área de Economía y Hacienda, Personal, Contratación, Organización y Smart City, Doña Francisca Sánchez Sánchez, Interventora Adjunta, Don Gustavo García-Villanova Zurita, Vicesecretario General y Don Rosendo E. Sánchez García, Responsable de Control de Gestión de Contratos en sustitución del Titular de la Asesoría Jurídica. Actúa como Secretario de la Mesa de Contratación, Don Miguel Ángel Redondo Cerezo, Director General de Contratación, asistiendo también, Doña Ramona Salmerón Robles, Jefa de Servicio de Contratación, Doña Leticia Nogueras Matas, Técnico Superior adscrita a Contratación y Doña Isabel Rodríguez Alonso, Técnico de Gestión de Contratación.

De orden del Sr. Presidente, **se procede** a dar cuenta del informe de justificación de baja temeraria elaborado por la Comisión de Valoración del Servicio de Arquitectura del Área de Urbanismo, Medio Ambiente, Salud y Consumo, de 21 de noviembre de 2017, tras haberle otorgado a la mercantil **UTE TRAFISA-OBRAS GENERALES DEL NORTE** y la **UTE CYRA-INVESIA**, incursas en posible baja desproporcionada, plazo de audiencia a fin de que presentaran la oportuna justificación de sus ofertas, Informe que indica que la UTE CYRA-INVESIA no ha presentado documentación justificativa alguna y que de la presentada por la UTE TRAFISA-OBRAS GENERALES DEL NORTE, no se justifica suficientemente la viabilidad de su oferta, por lo que propone su exclusión.



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**Contratación**

*Expediente número 87/2017*

A la vista de lo anterior, el informe del servicio de arquitectura ha procedido a la valoración de la documentación incluida en el **Sobre 3 “Criterios evaluables de forma automática”**, del resto de las proposiciones presentadas y admitidas y cuyo resultado es el siguiente:

| <b>EMPRESAS<br/>licitadoras</b>                 | <b>Criterios evaluables de<br/>forma automática<br/>(Sobre 3)<br/><br/>PUNTOS</b> |
|---|---|
| <b>ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO<br/>Oferta nº 1</b> | <b>60</b>   |
| <b>CUBE INTERIORA<br/>Oferta nº2</b>            | <b>7,56</b>   |
| <b>SORIGUÉ-ACSA<br/>Oferta nº 3</b>             | <b>30,83</b>  |
| <b>UTE CYRA-INVESIA<br/>Oferta nº 4</b>         | <b>0</b>  |
| <b>CONSTRUCTORA SAN JOSÉ<br/>Oferta nº5</b>     | <b>8,98</b>   |
| <b>UTE TRAFISA-OGENSA<br/>Oferta nº 6</b>       | <b>0</b>  |
| <b>GEOCAMINOS<br/>Oferta nº 7</b>               | <b>57,74</b>  |



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**Contratación**

*Expediente número 87/2017*

Teniendo en cuenta los antecedentes obrantes en el expediente tramitado al efecto, atendiendo a los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas que rige la contratación y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 151.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, **la Mesa de Contratación propone:**

**PRIMERO.- Excluir la proposición nº 4 y nº 6** correspondientes a la UTE CYRA-INVESIA, la UTE TRAFISA-OBRA GENERALES DEL NORTE al no haber justificado su oferta económica en el primer caso, y por no haber justificado suficientemente la viabilidad de su oferta, en el segundo, de acuerdo con el informe de la Comisión de Valoración del Servicio de arquitectura del Área de Urbanismo, Medio Ambiente, Salud y Consumo, de 21 de noviembre de 2017.

**SEGUNDO.-** Establecer la siguiente **clasificación del resto de las proposiciones** presentadas y admitidas, por orden decreciente, en función de la puntuación obtenida:

| <b>EMPRESAS LICITADORAS</b>                     | <b>Criterios ponderables en función de un juicio de valor (Sobre 2)</b> | <b>Criterios evaluables de forma automática (Sobre 3)</b> | <b>TOTAL (suma Criterios sobres 2 y 3)</b> |
|---|---|---|--|
| <b>ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO<br/>Oferta nº 1</b> | 40 puntos   | 60 puntos   | <b>100 puntos</b>                          |
| <b>CUBE INTERIORA<br/>Oferta nº2</b>            | 6,67 puntos   | 7,56 puntos   | <b>14,23 puntos</b>                        |
| <b>SORIGUÉ-ACSA<br/>Oferta nº 3</b>             | 36,05 puntos  | 30,83 puntos  | <b>66,88 puntos</b>                        |
| <b>CONSTRUCTORA SAN JOSÉ<br/>Oferta nº5</b>     | 33,47 puntos  | 8,98 puntos   | <b>42,45 puntos</b>                        |
| <b>GEOCAMINOS<br/>Oferta nº 7</b>               | 27,48 puntos  | 57,74 puntos  | <b>85,22 puntos</b>                        |

**TERCERO: ADJUDICAR** el contrato de obras de intervención en el Cuarto Real de Santo Domingo destinadas a la protección de restos arqueológicos, a la mercantil **ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO RESTAURACIÓN MONUMENTOS SA** se compromete a la



**AYUNTAMIENTO DE GRANADA**  
**Contratación**

*Expediente número 87/2017*

ejecución de las obras con sujeción a los requisitos, condiciones y obligaciones por un precio de 384.753,45 TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS Y CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS, lo que supone una baja respecto del precio de licitación de 60.686,50 al que corresponde por IVA la cuantía de 80.798,22 € totalizándose la oferta en 465.551,67 €.

Esta es la propuesta de la Mesa de Contratación que formula en relación con el expediente de Contratación referido.

Asisten a la sesión representantes de las empresas licitadoras ALBERTO DOMÍNGUEZ BLANCO, Restauración Monumentos SA, UTE CYRA-INVESIA Construcciones y Servicios SLU. , a los que se les hace entrega de una copia de los informes técnicos elaborados.

A las catorce horas y diez minutos se da por terminado el acto, de todo lo cual YO, COMO SECRETARIO, CERTIFICO.-

Vº Bº  
EL PRESIDENTE,

